

Nyhedsbrev – Marts 2018



Der tegner sig efterhånden et billede af hvordan det hele kommer til at se ud.
De steder taget kan ses, er virkelig pænt og kældertrapperne er, i det små, ved at tage form.



Der er igen tvivl om at, det har været en træls omgang for alle og der er jo desværre også en del uafklarede spørgsmål, endnu – så som asbest i kældrene.



Lise - vores formand - har påpeget over for Stine, fra arkitektfirmaet, at vi synes, der har manglet informationer, fra dem, om status, på projektet. Samtidig med dette har en beboer gjort os opmærksom på, at hun skriver, med Stine, og får svar. Dette gjorde, at vi rykkede for info. Nedenstående er hvad vi har modtaget:

Den helt oprindelige tidsplan og de tilhørende arbejder skulle være afsluttet ultimo december.

Det er ikke, da der har været igangsat rigtig mange tilvalgsarbejder, såsom eks. udskiftning af EI i kældrene. Det har skudt hele processen for de indvendige arbejder.

Dertil kommer selvfølgelig vores asbest, som har direkte afsæt i ovenstående tilvalgsarbejder. Begge er tidsfristforlængende for processen.

Kældertrapperne har krævet understøbninger af eksisterende fundament, som ikke var i den anslået dybde eller som anført på bygningernes oprindelig tegninger.

- *Der er ligeledes tidsfristforlængende.*

Her til kommer at jeg har forkastet en del af de støbninger håndværkerne har udført, således at de har måtte starte forfra. Dette sker selvfølgelig kun hvis arbejderne ikke er udført tilfredsstillende.

Vejrlig er ligeledes en væsentlig faktor. Vi har pt. 40 vejrligsdag for hele byggeperioden. Dertil kommer desværre, at entreprenøren flere gange har afspærret områder i forbindelse med modtagelse af materialer og omlægning af stilladserne, som begge er pladskrævende arbejde – disse afspærringer har beboere (både hos jer og naboforeninger) ikke respekteret og lastbiler har måtte køre forgæves.

Afslutningsvis vil jeg sige, at vi alle er ved godt mod, men har den største forståelse for at I som beboere er ved at være kørt trætte i byggeri, i form byggematerialer, støv, weekendarbejde og manglende pulterrum. Vi arbejder alene på at blive færdige, men også på den byggetekniske forsvarlige måde.

Håber derfor du og alle naboerne fortsat lidt endnu vil ha forståelse for både håndværkerne og min tilstedeværelse på ejendommen.

Fastelavn blev desværre ikke til noget - alt for meget byggerod - men den vender stærkt tilbage, til næste år.



Postkassen, der hænger på storskrald-skuret, til indkommende forslag, har indtil videre været forholdsvis tom - vi opfordrer til at den benyttes. Alternativt, skriv til en af følgende mailadresser: formand@nykatrinedal.dk eller katrinedalny@gmail.com

General forsamling d. 9/5-2018– sæt kryds – nærmere info kommer



Mvh
Betyrelsen