

Ordinær generalforsamling i beboerrepræsentationen Ny Katrinedal

Dagsorden

Tirsdag den 25. april kl. 19.00 i Kælderen Jernbane Alle 82 (indgang fra gården)

I. Valg af ordstyrer og referent

II. Formandens beretning

III. Regnskab v. kasserer Peter Isakson

Regnskabet udleveres ved generalforsamlingen. Såfremt dette ønskes forinden, kan det rekvireres hos kasserer Peter Isakson på mail: **PeteIsaksson@gmail.com**

IV. Indkomne forslag til beboerforeningen

- Bestyrelsen og beboere foreslår, at man melder sig ind i LLO. I forbindelse med dette skal kontingent stige til kr. 50,- pr. måned
- Beboere stiller forslag om ophør af betaling til beboerforeningen
- Beboere stiller forslag om ophævelse af beboerforeningen
- Beboere stiller forslag om ændring af §2 til at lyde "Foreningens formål er, at arbejde for lejernes interesse overfor udlejer, offentlige myndigheder m.v. desuden vil foreningen arbejde for et behageligt miljø med godt naboskab og venlig og hjælpsom omgangstone samt for jævnlig afholdelse af sociale arrangementer. Erhvervslejemål er ikke repræsenteret.
- Beboere stiller forslag om tilføjelse til §7 med "Beboerne skal 1 gang i kvartalet orienteres om bestyrelsens virke, møder og lign. med ejendommens udlejer og offentlige myndigheder m.v.
- Beboere stiller forslag at bestyrelsen foranlediger ansøgning i Københavns Kommune om udvidet gæsteparkering i området. Således at der kan opnås parkering ud over 3 timer.

V. Indkomne forslag til udlejer

- Bestyrelsen foreslår, at der indkøbes og opsættes skinner til opgangene til brug for informationer. Beboerforeningen afholder udgifter til indkøb og opsætning efter nærmere aftale med H. G. Jansen. Pris forventes til indkøb at udgøre kr. 5.000,- i alt og bestyrelsen forventer selv at kunne opsætte skinnerne.

VI. Information om byggesag fra udlejer

VII. Valg til beboerrepræsentationens bestyrelse

Følgende er på valg:

Birgitte Boel – modtager ikke genvalg

Marianne Frederiksen – villig til genvalg

Daisy Vallentin – modtager ikke genvalg

Vi vil meget gerne opfordre Jer til at stille op til bestyrelsen. Ved at vi bliver nogle flere, kan vi skabe en endnu bedre beboerrepræsentation til glæde for os alle.

VIII. Eventuelt:

Valg af haveudvalg, Valg af festudvalg

Kom gerne til generalforsamlingen med flere punkter.

Vi har inviteret ejendomsselskabet til at deltage i generalforsamlingen – og de har meldt deres deltagelse.

Vel mødt

Beboerrepræsentationens bestyrelse.